



Plaatsbeschrijving Intrede



Adres

XXXX

Eigenaar

XXXX

Intredende huurder

XXXX

Intredende huurder

XXXX

Uitvoerder

CheckUp VOF

Uitgevoerd op

25-07-2025

Referentie

WAT_APP_2A_IN_2025_07_27

Inleiding

De partijen huurder en verhuurder nemen als maatregel, in gemeenschappelijk akkoord, de toestand tegensprekelijk te laten vastleggen waarin de huurder het betreffend onroerend goed terug aan de eigenaar dient aan te bieden bij het einde van de huurovereenkomst, en dit, conform met de bepalingen van artikel 1730 van het Burgerlijk Wetboek, gewijzigd door de wetten van 7 november 1973 en van 29 december 1983 en van 25 april 2007, uitzondering gemaakt voor de schade die te wijten zou zijn aan normale slijtage of aan overmacht.

Deze plaatsbeschrijving wordt bij de geschreven huurovereenkomst gevoegd en zal onderworpen zijn aan de registratie.

Tenzij anders vermeld:

- wordt geen onderzoek ingesteld naar hetgeen zich in de wanden, in de vloeren en in de plafonds bevindt. De toestand van de bodem onder de vloerbedekking wordt niet onderzocht en er wordt geen bodemonderzoek ingesteld.

- wordt geen onderzoek ingesteld naar de basisconstructie noch stabiliteit van het goed. Indien zekere gebreken of schadegevallen van constructieve aard mochten worden vermeld, gebeurt dit uitsluitend ten titel van inlichting en zonder enige nadelige erkenning van één der partijen. Dergelijke opmerkingen hebben tevens nooit de bedoeling volledig te zijn.

- worden de muren niet gelood en de vloeren worden niet gepast.

- wordt geen vermelding gemaakt van de normale afscheiding rondom de lijsten van ramen en deuren. Er wordt geen vermelding gemaakt van openstaande verstekken aan de deuren en raambekledingen en de normale afscheiding bij de overgang van diverse bouwmaterialen.

- omvat deze plaatsbeschrijving niet de controle van het goed functioneren van de verschillende uitrustingen, zoals elektriciteit, sanitair, ventilatie, afvoerleidingen, verwarmingsinstallatie, leidingen, kokers, waterputten, rioleringen, tv, telefoon, parlofonie, videofonie, centrale stofzuiger, elektrische huishoudapparaten in de keuken, enz.

- worden de vermelde uitrustingen en toestellen verondersteld als zijnde in normale staat van goed gebruik. De huurder neemt het onderhoud van deze toestellen op zich. Bij defect zullen ze hersteld en zo-nodig vervangen worden op kosten van de huurder tenzij het huurcontract het anders vermeldt.
- is het verhuurde goed vrij van opstijgend, doorslaand, insijpelend of condensvocht
- is alles wat vermeld wordt eigendom van de partij verhuurder.

Indien in de plaatsbeschrijving geen schade wordt vermeld, wordt door de partijen automatisch verondersteld dat hetgeen beschreven is onbeschadigd en onbesmeurd is, in goede staat verkeert en dat alle mede-verhuurde toestellen en mechanismen die zich in het verhuurde goed bevinden goed functioneren.

Het goed zal worden beschouwd als zijnde in goede staat van verhuring, behalve wat in de beschrijving anders wordt aangeduid. De partijen worden erop gewezen een bijkomende controle aan te vragen indien er belangrijke werken worden uitgevoerd of als bijkomende elementen een aanpassing van de plaatsbeschrijving vereisen.

Clausules

- binnen de 30 dagen na ontvangst van de rapporten met de plaatsbeschrijving kunnen beide partijen in voorkomend geval hierop hun opmerkingen formuleren. Deze dienen per aangetekend schrijven bezorgd te worden aan de uitvoerder van de plaatsbeschrijving, met kopij aan alle partijen.
- de kosten voor de plaatsbeschrijving zijn ten laste van de huurder en verhuurder, die elk de helft betalen.
- de plaatsbeschrijving wordt op een digitale manier opgesteld en beheerd. Alle foto's worden digitaal genomen, maken er integraal deel van uit en kunnen dienst doen als bewijs
- de rapporten die van deze plaatsbeschrijving deel uitmaken zullen aan de partijen bezorgd worden na betaling van de opmaakkosten.

Terminologie: toelichting bij de evaluatie:

- Nieuw: het element is nieuw of in uitstekende staat
- Goed : het element is niet nieuw, maar verkeert in goede staat
- Matig: het element is in werkende staat, maar vertoont ofwel gebruikssporen of slijtage of is in matige staat
- Slecht : het element verkeert in slechte staat of vertoont schade

Bij vaststelling van een probleem kunnen volgende acties beschreven worden:

- te herstellen : verwijst naar een systeem of element dat ontbreekt, niet functioneert of beschadigd is en waarvoor actie moet ondernomen worden om correct en betrouwbare kunnen functioneren of in oorspronkelijke staat hersteld te worden
- te vervangen : het element dient vervangen te worden
- te regelen : de schade dient vergoed te worden of op een andere wijze geregeld of op een takenlijst : de opmerking vereist een actie
- suggestie : de opmerking wordt louter als suggestie geformuleerd. Deze aanbevelingen kin en gaan over zaken die de betrokken partij best nakijkt, dient te laten herstellen of vervangen of die in de toekomst problemen zouden kunnen stellen.

CheckUp VOF

Ondernemingsnummer: 0805.788.896

Partijen

Eigenaar

Naam**Telefoonnummer****E-mailadres****Adres**

Intredende huurder

Naam**Telefoonnummer****E-mailadres****Adres**

Intredende huurder

Naam**Telefoonnummer****E-mailadres****Adres**

Uitvoerder

Naam

CheckUp VOF

Ondernemingsnummer

BE0805.788.896

Telefoonnummer

0473824756

E-mailadres

info@checkup-plaatsbeschrijvingen.be

Adres

Koudekerkestraat 7

9961 Boekhoute

Sleutels

Voordeur

Aantal	2
Type	Sleutel



Vaststelling 1

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	1 van 2 te bezorgen

Garage

Aantal	2
Type	Afstandsbediening

Vaststelling 1

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	2 te bezorgen

Regenwaterput terras

Aantal	1
Type	Sleutel



Meters

Elektriciteit digitaal

Meternummer	1SAG3100291671
EAN	541448860022132905
EL 1.1 (stand dag in kWh)	658.07
EL 1.2 (stand nacht in kWh)	773.77
EL 2.1 (injectie dag in kWh)	2224.48
EL 2.2 (injectie nacht in kWh)	886.33



Water

Meternummer	8SET0010173999
Stand in m³	0



Technische installaties

Verwarmingsinstallatie		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type			CV + SWW
Model			Staand
Brandstof			Elektriciteit
Merk			Viessmann



Ventilatiegroep		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Merk	Duco		
Type	Warmterecuperatie		



Zekeringkast		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type			Automatisch
Merk			ABB



Expansievat Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Model	Afzonderlijk
Merk	Flamco



Regenwaterinstallatie Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	elektrisch
Merk	ELEM



Omvormer zonnepanelen Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal	1
Merk	Huawei



Zonnepanelen	
Locatie	dak
Aantal	12



Interieur

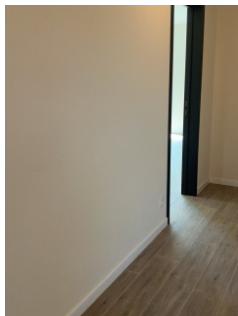
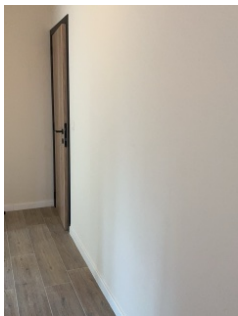
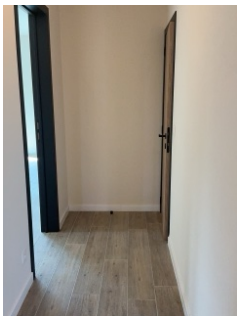
Verdieping: Gelijkvloers

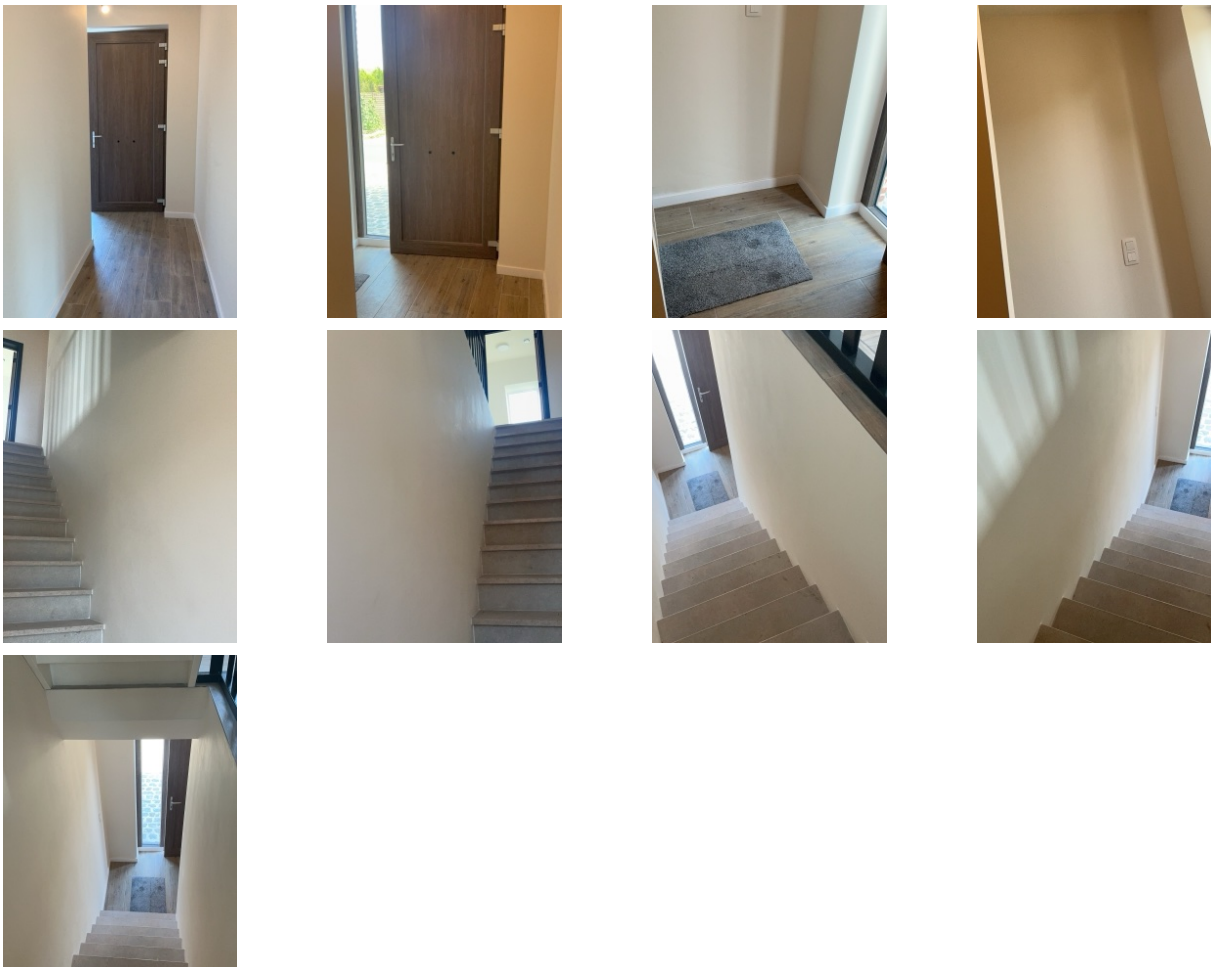
Kamer: Inkomhal

Inkomdeur		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Deur - Materiaal blad	Kunststof	
Deur - Kleur	Bruin	
Deur - Type	Opendraaiend	
Klink - Materiaal	Aluminium	
Slot - Type	Meerpuntsslot	
Dorpel - materiaal	Blauwe hardsteen	
Deur - model	Dicht	

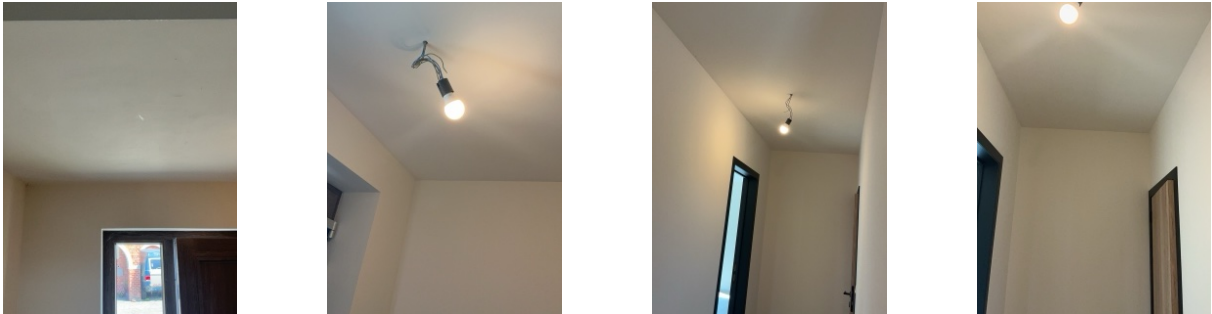


Muren		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Muur - Materiaal	Baksteen	
Muur - Beplevistering	Beplevisterd	
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd	
Muur - Kleur	Gebroken wit	





Plafond Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit

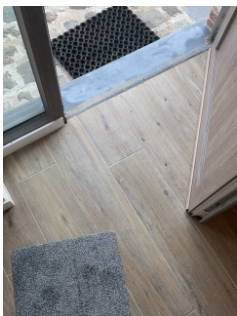
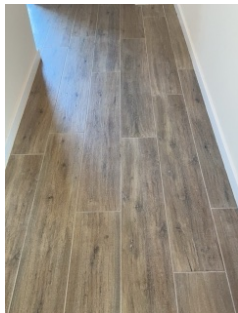


Raam Netheid: Proper Staat: Nieuw
--

Type	Vast
Materiaal	Kunststof
Kleur	Bruin
Beglazing	Dubbel

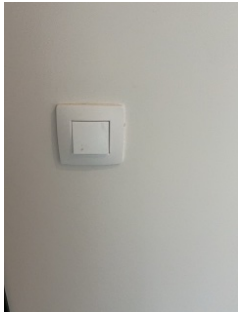
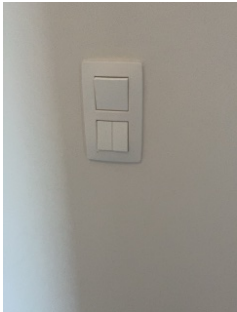


Vloer	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd

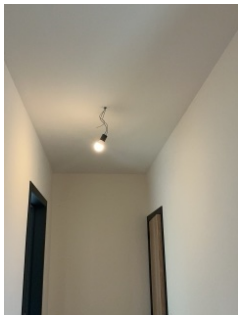
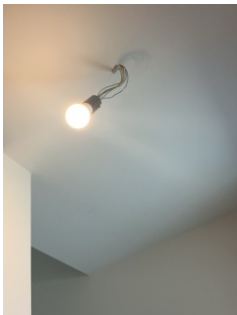


Schakelaars	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig	1
Aantal - meervoudig	1
Materiaal	Kunststof

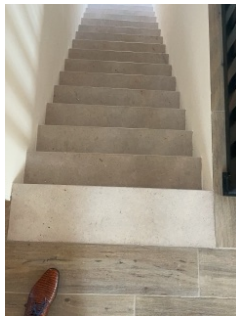
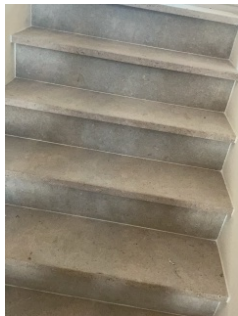
Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal		2
Positie		Plafond
Type		Sokket met lamp
Werking gecontroleerd		Ja



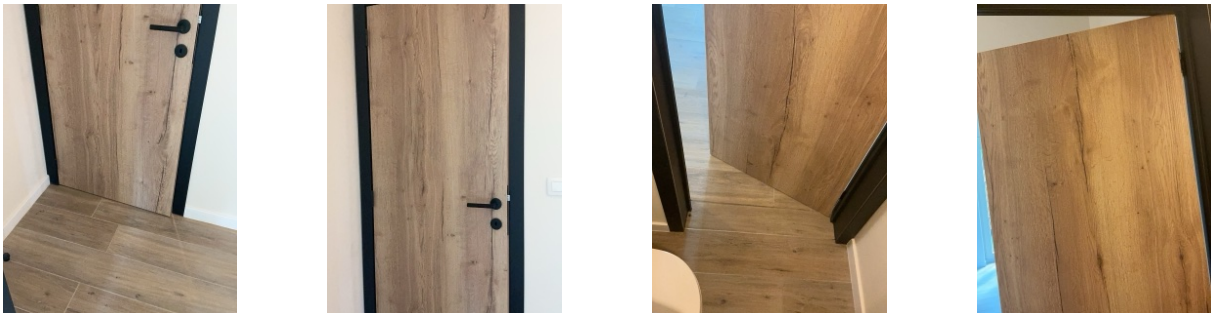
Trap	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type		Gesloten
Treden - materiaal		Travertin, zandsteen
Treden - kleur		Beige
Constructie - materiaal		Hout
Constructie - kleur		Zwart



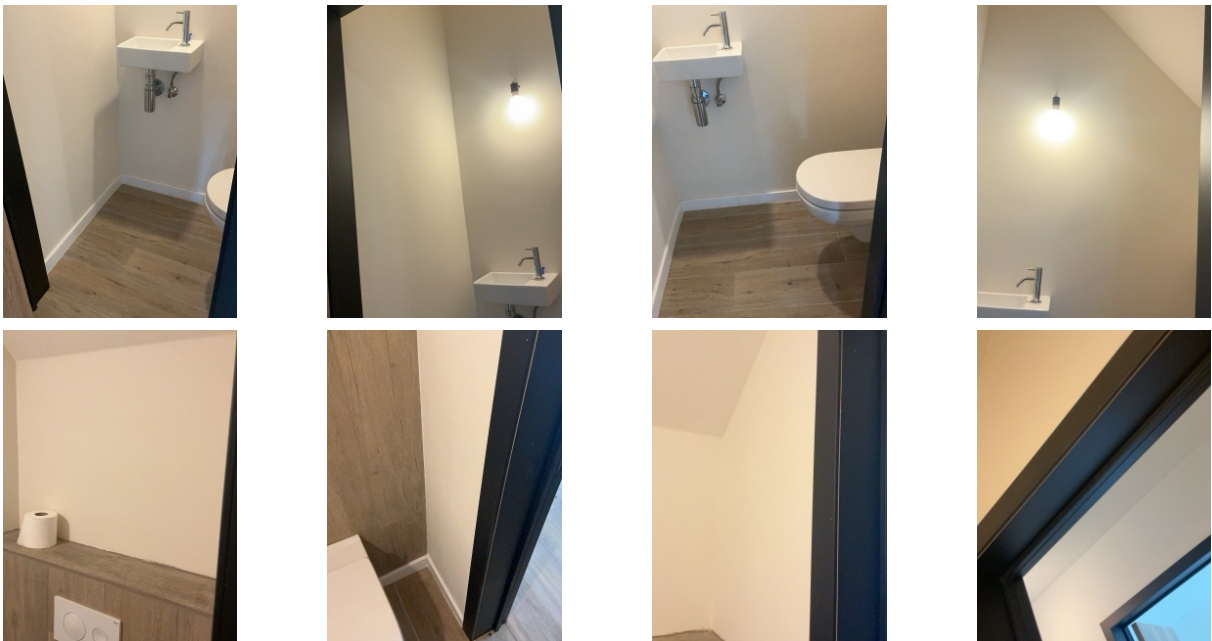


Kamer: Toilet

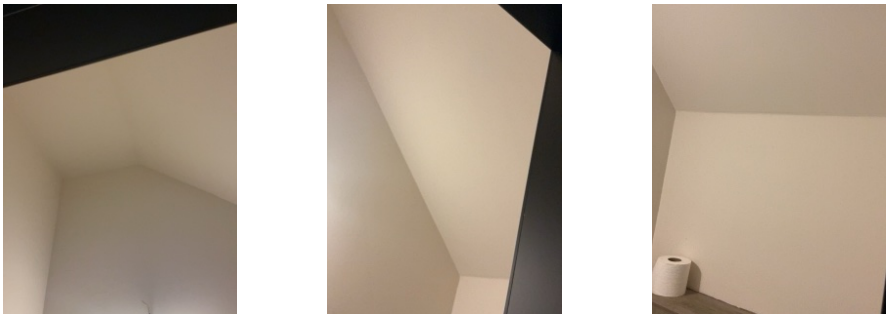
Deur Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Deur - Structuur	Schilderdeur
Deur - Kleur	Bruin
Deur - Type	Opendraaiend
Klink - Materiaal	Aluminium
Klink - Kleur	Zwart
Slot - Type	Met sleutel
Sleutel aanwezig	Ja
Deurstop - materiaal	Kunststof en metaal



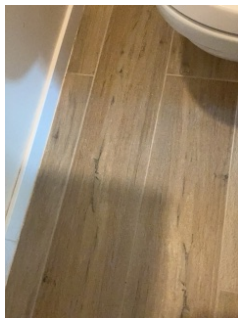
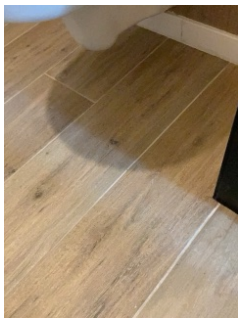
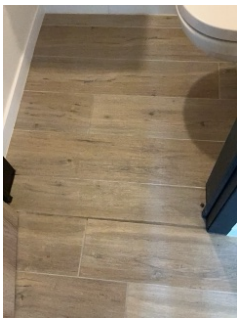
Muren Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Bepoistering	Bepoisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit



Plafond Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit



Vloer Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd



Verlichting Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal	1
Positie	Muur
Type	Sokket met lamp
Werking gecontroleerd	Ja



Toilet Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Hangend
Materiaal	Keramisch
Kleur	Gebroken wit
Merk	Villeroy & Boch
Zitting - type	Slowclose
Zitting - kleur	Gebroken wit

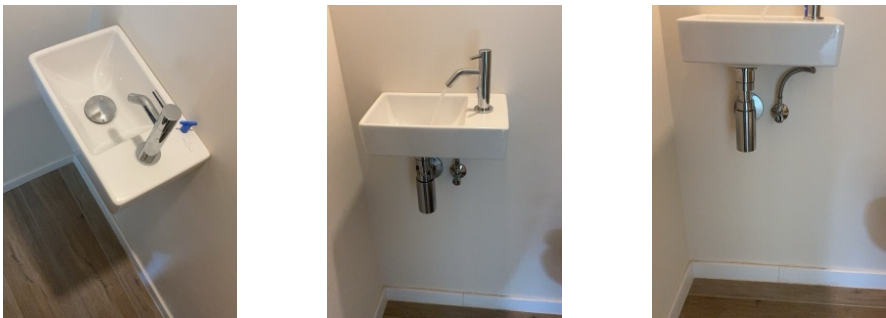




Ventilatie rooster	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plaats		Plafond
Kleur		Wit
Aantal		1
Materiaal		Aluminium



Wastafel	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type		Enkel
Model		Bevestigd aan muur
Materiaal		Keramisch
Kleur		Wit
Merk		Villeroy & Boch
Kraanwerk - type		Enkelvoudig
Kraanwerk - model		Opbouw
Stop - type		Ingebouwd
Stop - aantal		1

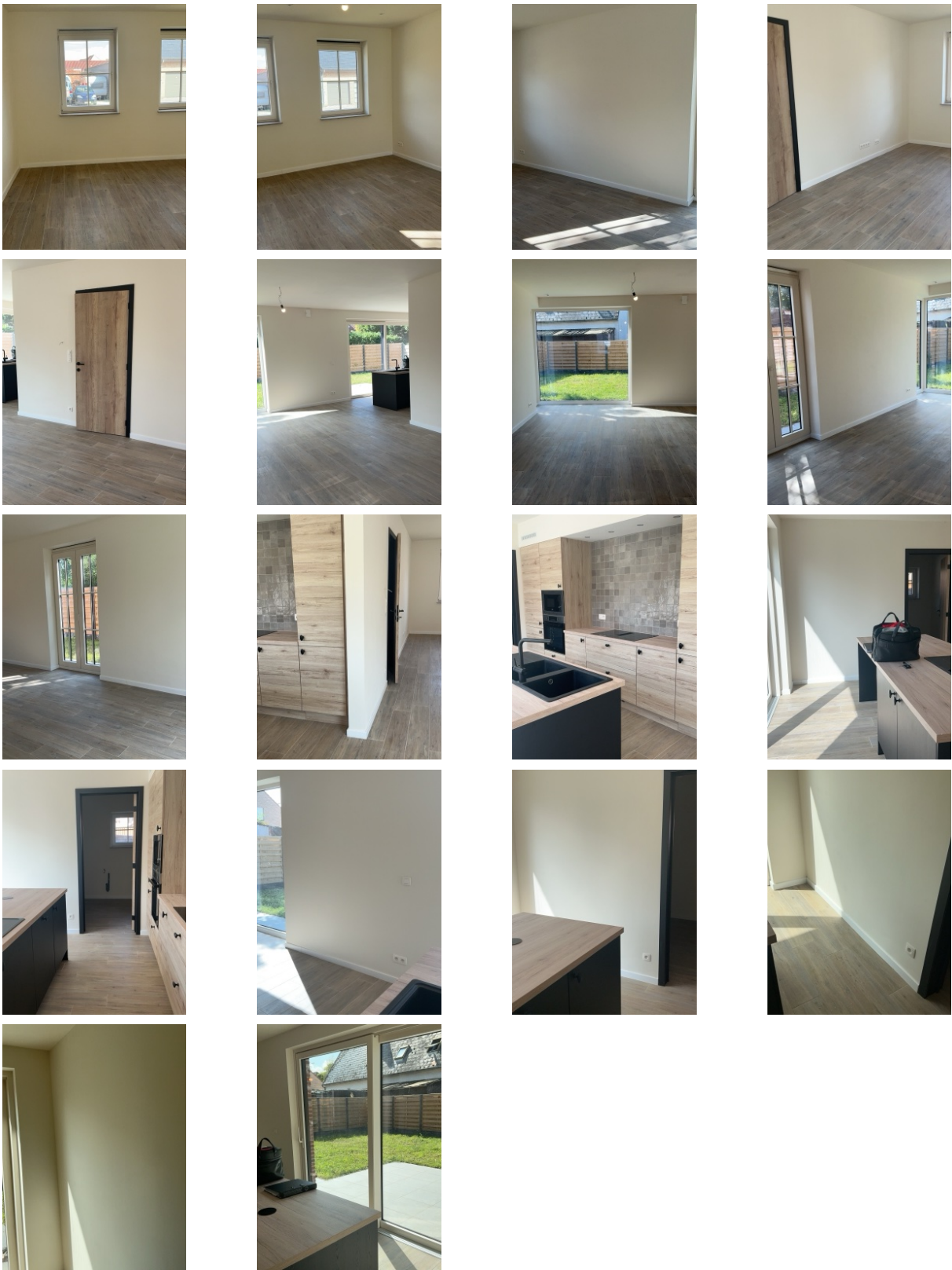


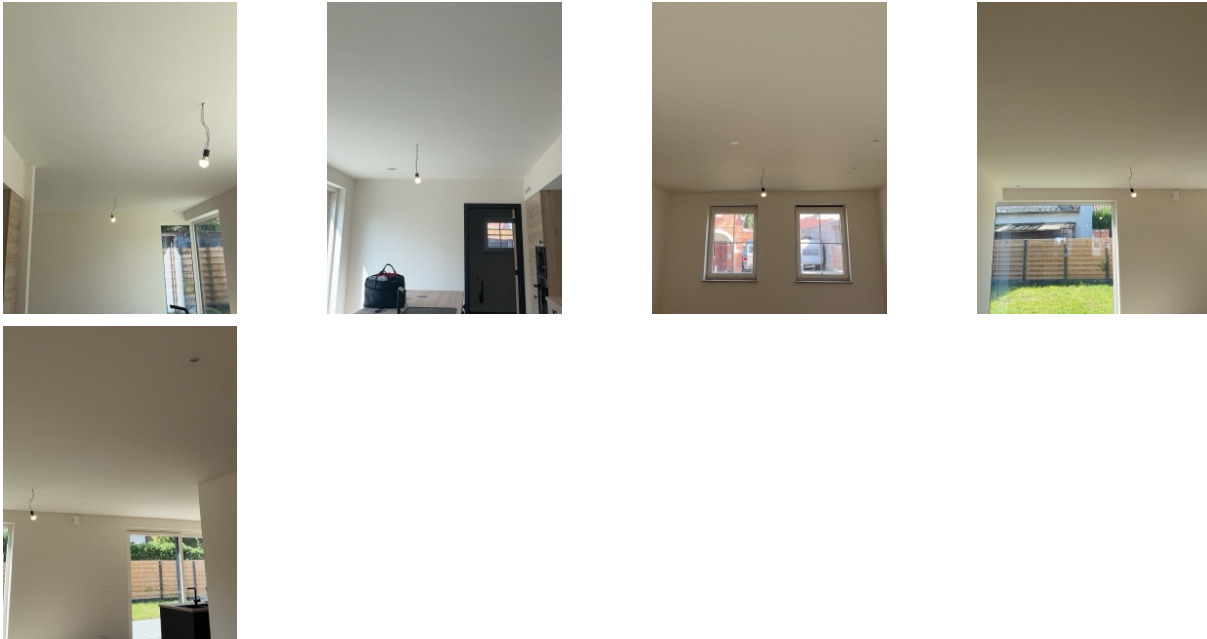
Kamer: Woonkamer met open keuken

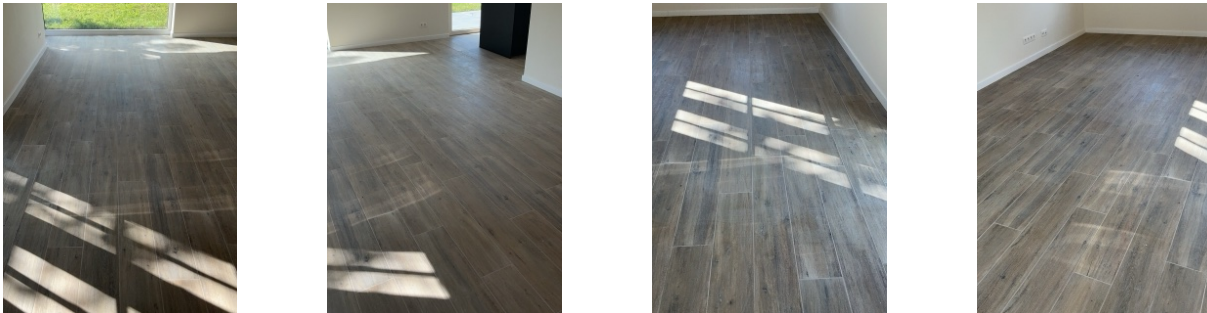
Deur Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Deur - Structuur	Schilderdeur
Deur - Kleur	Bruin
Deur - Type	Opendraaiend
Klink - Materiaal	Aluminium
Klink - Kleur	Zwart
Slot - Type	Met sleutel
Sleutel aanwezig	Ja



Muren Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Beplevistering	Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit



Plafond	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Plafond - type	Standaard		
Plafond - materiaal	Pleister		
Plafond - afwerking	Geschilderd		
Plafond - kleur	Gebroken wit		
			

Vloer	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Vloer - materiaal	Keramische tegel		
Vloer - kleur	Bruin		
Vloer - plinten - materiaal	Hout		
Vloer - plinten - kleur	Wit		
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd		
			



Raam 1 voorgevel links		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type			Draaikipraam
Materiaal			Kunststof
Afwerking			Gelakt
Kleur			Zwart
Ventilatierooster			Ja
Beglazing			Dubbel
Klink - materiaal			Aluminium
Klink - kleur			Wit
Vensterbank - materiaal			Natuursteen

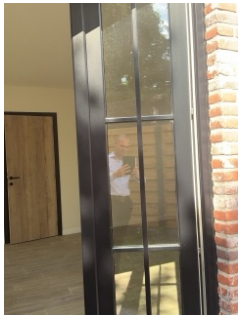


Raam 2 voorgevel rechts		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Draaikipraam	
Materiaal	Kunststof	
Afwerking	Gelakt	
Kleur	Zwart	
Ventilatierooster	Ja	
Beglazing	Dubbel	
Klink - materiaal	Aluminium	
Klink - kleur	Wit	
Vensterbank - materiaal	Natuursteen	



Raam 3 zijgevel		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Combinatie	
Materiaal	Kunststof	
Afwerking	Gelakt	

Kleur	Zwart
Ventilatierooster	Ja
Beglazing	Dubbel
Klink - materiaal	Aluminium
Klink - kleur	Wit
Vensterbank - materiaal	Natuursteen



Ramen 4 achtergevel	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Vast
Materiaal	Kunststof
Afwerking	Gelakt
Kleur	Zwart
Ventilatierooster	Ja
Beglazing	Dubbel



Raam 5 achtergevel	Netheid: Proper Staat: Nieuw
--------------------	--------------------------------

Type	Schuifraam
Materiaal	Kunststof
Afwerking	Gelakt
Kleur	Zwart
Ventilatie ­ rooster	Ja
Beglazing	Dubbel
Klink - materiaal	Aluminium
Klink - kleur	Wit



Aansluitingen	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aansluitingen - TV		1
Aansluitingen - UTP		2
Aansluitingen - materiaal		Kunststof
Aansluitingen - materiaal - kleur		Gebroken wit
Aansluitingen - materiaal - merk		Niko



Koelkast Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Met vriesvak
Model	Inbouw
Merk	Beko
Kleur	Wit
Aantal legplanken	4
Aantal groentebakken	1
Aantal bakjes in deur	3
Aantal diepvrieslades	3
Eierschaal	Ja
Verlichting - aanwezig	Ja
Werking gecontroleerd	Ja
Handleiding	Ja



Kookplaat Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Merk	AEG
Type	Inductie
Materiaal	Glas
Aantal branders/zones	4
Werking gecontroleerd	Ja
Afzuiging	Ja
Handleiding	Ja



Oven	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Model	Inbouw
Merk	Beko
Type	Microgolfoven
Draaischijf	Ja
Verlichting - aanwezig	Ja
Werking gecontroleerd	Ja
Handleiding	Ja



Oven 2	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Model	Inbouw
Merk	Beko
Type	Hetelucht oven
Aantal bakplaten	1
Aantal roosters	1
Verlichting - aanwezig	Ja
Werking gecontroleerd	Ja
Handleiding	Ja



Schakelaars		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig	2	
Aantal - meervoudig	1	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Wit	
Merk	Niko	
Werking gecontroleerd	Ja	



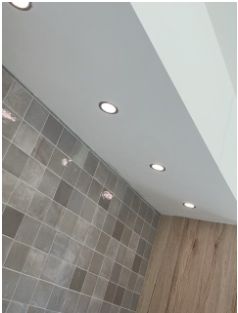
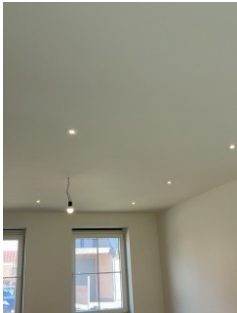
Stopcontacten		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig	14	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Wit	
Merk	Niko	
Werking gecontroleerd	Ja	



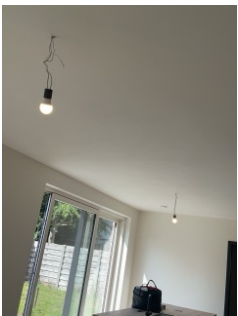
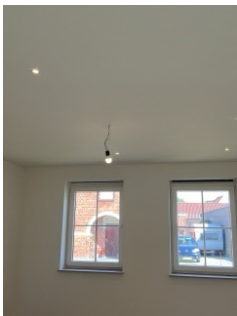
Vaatwasser		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Model			Inbouw
Merk			Beko
Aantal bestekmandjes			1
Werking gecontroleerd			Ja
Handleiding			Ja



Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			9
Positie			Plafond
Type			Inbouwarmatuur
Werking gecontroleerd			Ja



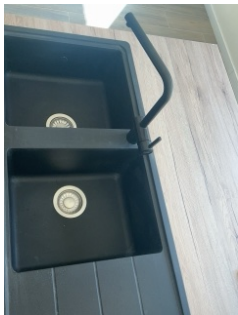
Verlichting 2	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			3
Positie			Plafond
Type			Sokket met lamp
Werking gecontroleerd			Ja



Deurbel binnen	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Type			Elektrisch
Model			Vast
Voeding			Netstroom
Kleur			Gebroken wit
Werking gecontroleerd			Ja



Gootsteen Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Dubbel
Model	Ingebouwd in meubel
Materiaal	Tectonite
Kleur	Zwart
Kraanwerk - type	Eengreepsmengkraan
Kraanwerk - model	Opbouw
Kraanwerk - merk	Franke
Stop - type	Korfplug
Stop - aantal	2



Keuken - Spatwand Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Materiaal	Keramische tegel
Kleur	Beige



Keuken - Werkblad	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Materiaal	Gelamineerd
Kleur	Bruin



Keuken - eiland	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Materiaal	Gelamineerd
Kleur	Bruin



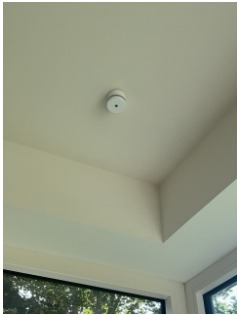
Keuken - Keukenmeubilair	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Front - materiaal	Gelamineerd
Front - kleur	Bruin
Kasten - aantal	6
Deuren - aantal	5
Lades - aantal	2
Legplanken - aantal	6
Klinken - aantal	10
Klinken - materiaal	Aluminium



Keuken - Keukeneiland		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Front - materiaal	Gelamineerd	
Front - kleur	Zwart	
Kasten - aantal	3	
Deuren - aantal	5	
Legplanken - aantal	2	
Bodemplaat	Ja	
Bodemplaat - materiaal	Metaal	
Klinken - aantal	6	
Klinken - materiaal	Aluminium	
Inbouwstopcontact	Ja	
Inbouwstopcontact - aantal	2	



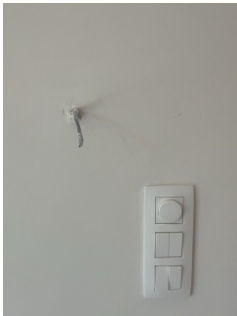
Rookmelder		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal			1
Type			Batterijen
Soort		Optisch en/of thermisch	
Werking gecontroleerd			Ja



Thermostaat		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
-------------	--	--------------------------------	--



Vaststelling 1	
Datum	24/7/2025
Opmerkingen	
Ontbreekt	

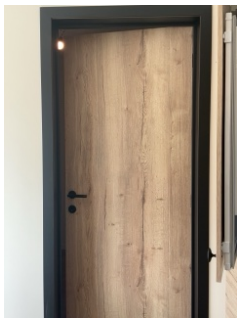
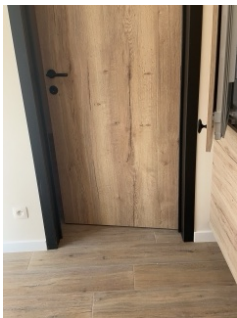
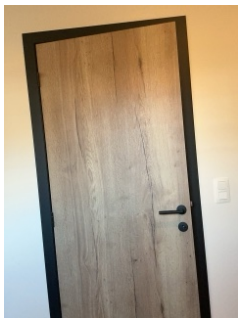


Ventilatierooster	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plaats		Plafond
Kleur		Wit
Aantal		1
Materiaal		Aluminium



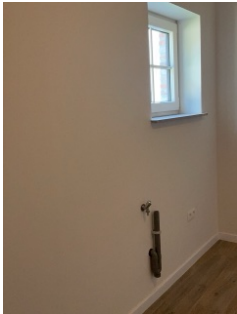
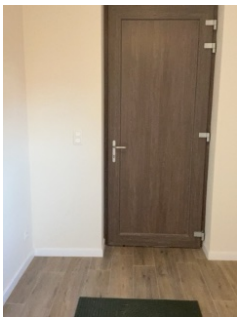
Kamer: Wasruimte

Deur	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Deur - Structuur		Schilderdeur
Deur - Kleur		Bruin
Deur - Type		Opendraaiend
Klink - Materiaal		Aluminium
Klink - Kleur		Zwart
Slot - Type		Met sleutel
Sleutel aanwezig		Ja
Deurstop - materiaal		Kunststof en metaal



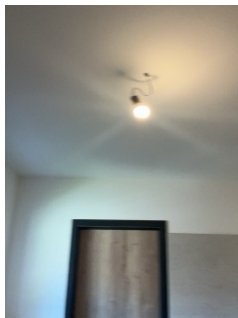
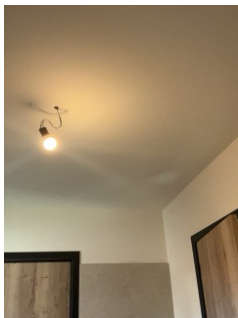
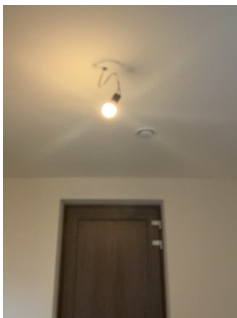
Muren Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Bepoistering	Bepoisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit
Muur - Gedeeltelijk betegeld - Hoogte (in cm)	200
Muur - Betegeld - Kleur	Beige

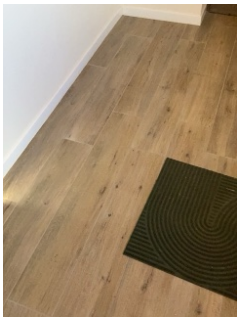
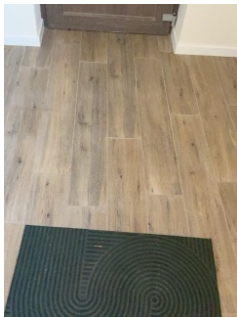
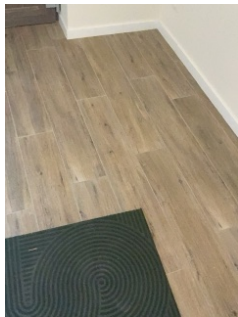
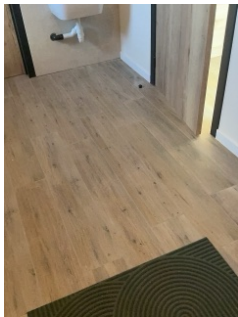
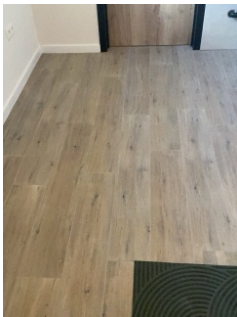


Plafond Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit



Vloer Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd



Raam Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Draaikipraam
Materiaal	Kunststof
Afwerking	Gelakt
Kleur	Zwart
Beglazing	Dubbel
Klink - materiaal	Aluminium
Klink - kleur	Wit

Vensterbank - materiaal

Natuursteen



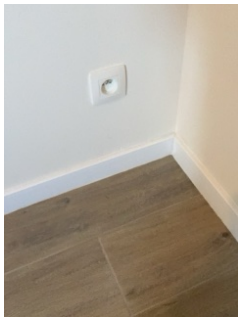
Inkomdeur	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Deur - Materiaal blad	Kunststof	
Deur - Kleur	Bruin	
Deur - Type	Opendraaiend	
Klink - Materiaal	Aluminium	
Slot - Type	Meerpuntsslot	
Dorpel - materiaal	Blauwe hardsteen	
Deur - model	Dicht	



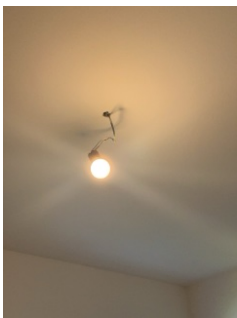
Schakelaars	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - meervoudig	2	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Wit	
Merk	Niko	
Werking gecontroleerd	Ja	



Stopcontacten		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig		3
Materiaal		Kunststof
Kleur		Wit
Merk		Niko
Werking gecontroleerd		Ja



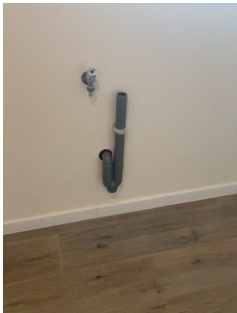
Verlichting		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal		1
Positie		Plafond
Type		Sokket met lamp
Werking gecontroleerd		Ja



Aansluiting wasmachine en droogkast		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aansluiting water		Ja

Afvoer water

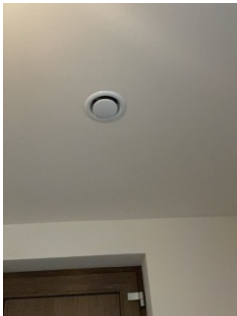
Ja



Uitgietbak Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Enkel
Model	Bevestigd aan muur
Materiaal	Keramisch
Kleur	Wit
Kraanwerk - type	2x enkelvoudig
Kraanwerk - model	Opbouw
Kraanwerk - merk	Grohe
Stop - type	Rubberstop
Stop - aantal	1

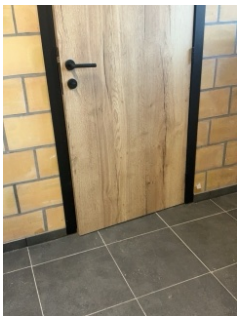


Ventilatierooster Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plaats	Plafond
Kleur	Wit
Aantal	1
Materiaal	Aluminium



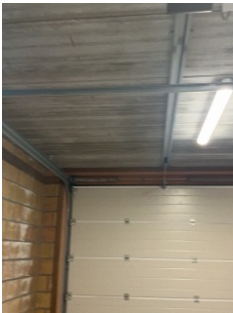
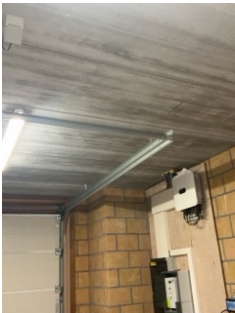
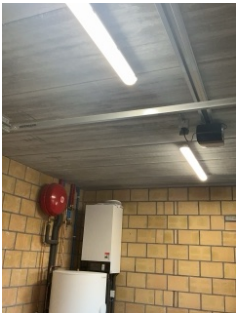
Kamer: Inpandige garage

Deur	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Deur - Structuur	Schilderdeur		
Deur - Kleur	Bruin		
Deur - Type	Opendraaiend		
Klink - Materiaal	Aluminium		
Klink - Kleur	Zwart		
Slot - Type	Met sleutel		
Sleutel aanwezig	Ja		



Muren	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Muur - Materiaal	Baksteen		



Plafond		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plafond - type		Gewelfd	
Plafond - materiaal		beton	
			
Vloer		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal		Keramische tegel	
Vloer - kleur		Grijs	
Vloer - voegen		Grijs	
Vloer - plinten - materiaal		Keramische tegel	
Vloer - plinten - kleur		Grijs	

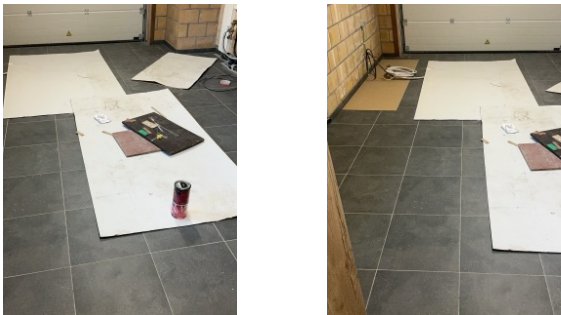


Vaststelling 1

Datum 24/7/2025

Opmerkingen

Karton aanwezig afdekken vloer

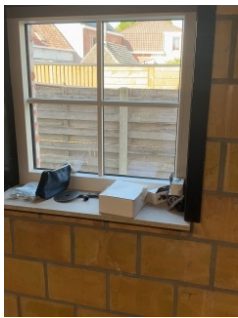


Raam 1 links Netheid: Proper | Staat: Nieuw

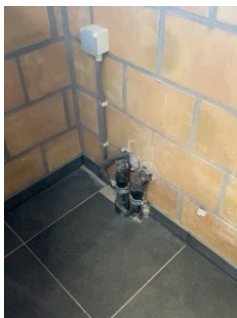
Type	Vast
Materiaal	Kunststof
Afwerking	Gelakt
Kleur	Zwart
Beglazing	Dubbel
Vensterbank - materiaal	Natuursteen



Raam 2 rechts		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type			Vast
Materiaal			Kunststof
Afwerking			Gelakt
Kleur			Zwart
Beglazing			Dubbel
Vensterbank - materiaal			Natuursteen



Stopcontacten		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - enkelvoudig			5
Merk			Niko
Werking gecontroleerd			Ja

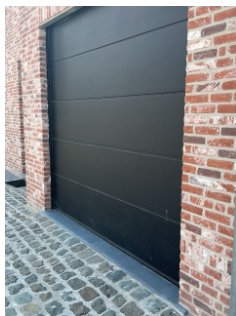
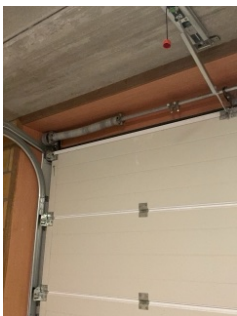
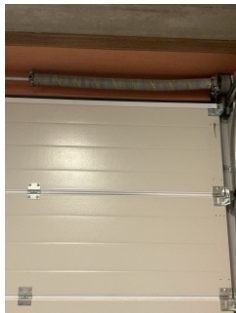
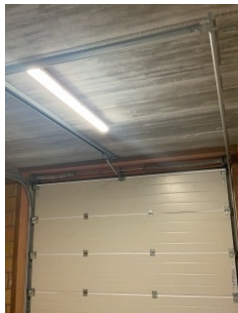
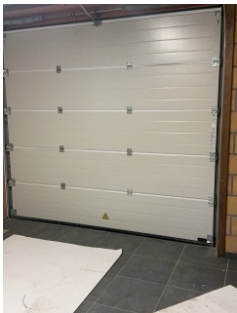


Verlichting		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal			2

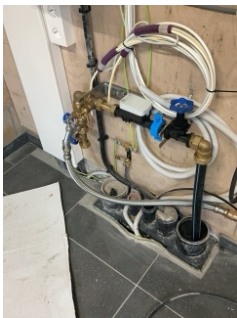
Positie	Plafond
Type	Armatuur
Werking gecontroleerd	Ja



Garagepoort	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Sectionaalpoort
Materiaal	PVC
Kleur	Zwart
Bediening	met afstandsbediening
Merk	Berner
Dorpel	Blauwe hardsteen



Kraanwerk	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Enkelvoudig



Rookmelder		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal			1
Type			Batterijen
Soort			Optisch en/of thermisch
Werking gecontroleerd			Ja

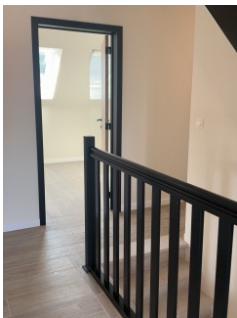


Verdieping: Verdieping

Kamer: Overloop

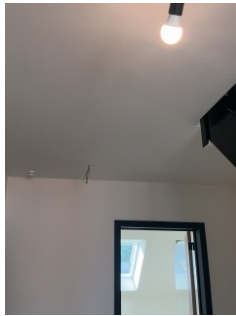
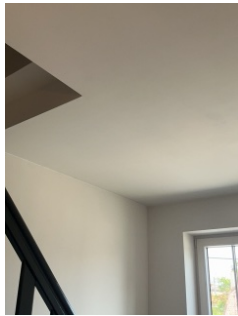
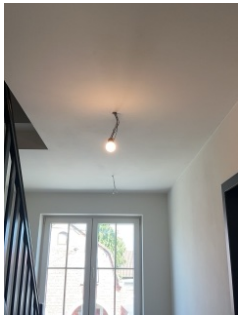
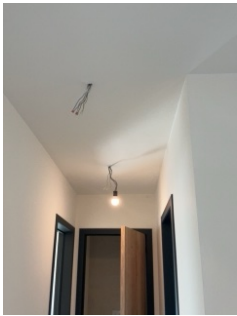
Muren		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Muur - Materiaal			Baksteen
Muur - Beplevistering			Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag			Geschilderd
Muur - Kleur			Gebroken wit





Plafond Netheid: Proper | Staat: Nieuw

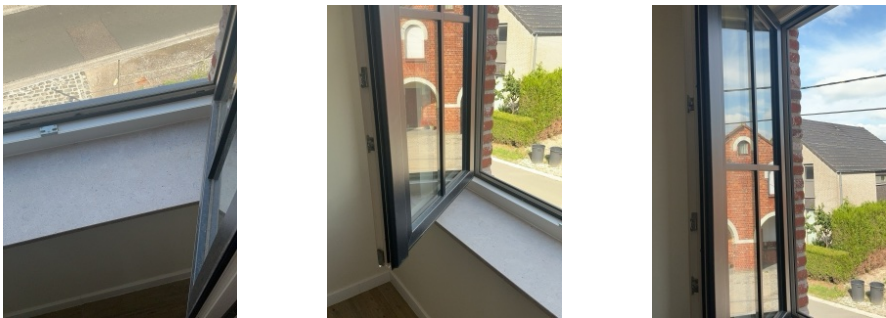
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit



Raam Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Type	Combinatie
Materiaal	Kunststof
Kleur	Zwart
Beglazing	Dubbel
Klink - materiaal	Aluminium
Klink - kleur	Wit
Vensterbank - materiaal	Zandsteen





Vloer Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd



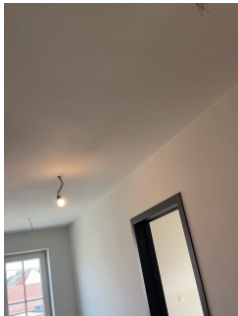
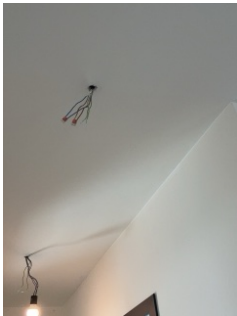
Schakelaars Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - enkelvoudig	1
Materiaal	Kunststof
Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			2
Positie			Plafond
Type			Sokket met lamp
Werking gecontroleerd			Ja

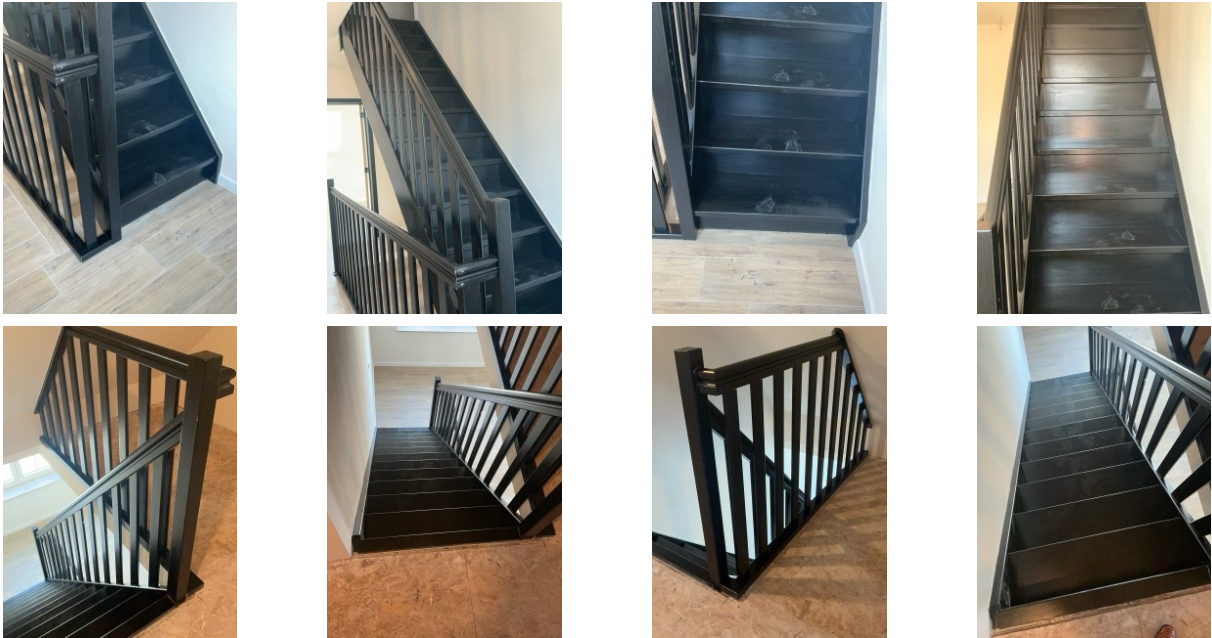


Verlichting 2	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			3
Positie			Plafond
Type			Bedrading
Werking gecontroleerd			Nee



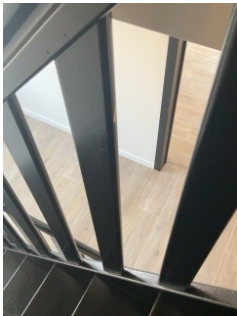
Trap	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Type			Gesloten
Treden - materiaal			Travertin, zandsteen

Treden - kleur	Beige
Constructie - materiaal	Hout
Constructie - kleur	Zwart



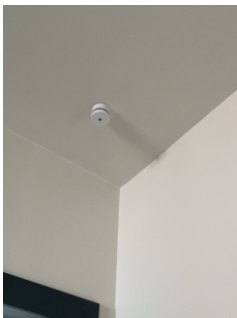
Vaststelling 1

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	
Witte verfrest stijl 6 van bovenzijde trap	



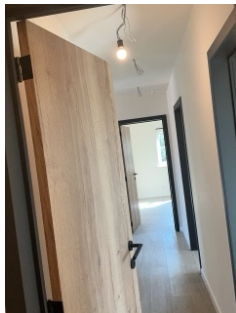
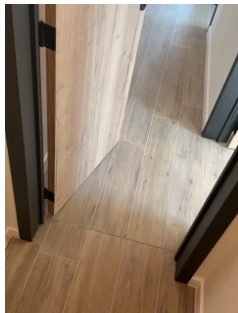
Rookmelder Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Aantal	1
Type	Batterijen
Soort	Optisch en/of thermisch
Werking gecontroleerd	Ja



Kamer: Toilet

Deur Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Deur - Structuur	Schilderdeur
Deur - Kleur	Bruin
Deur - Type	Opendraaiend
Klink - Materiaal	Aluminium
Klink - Kleur	Zwart
Slot - Type	Met sleutel
Sleutel aanwezig	Ja
Deurstop - materiaal	Kunststof en metaal



Vaststelling 1

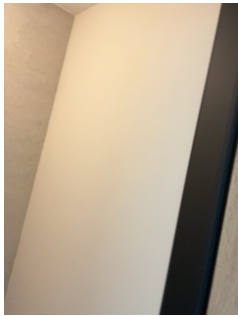
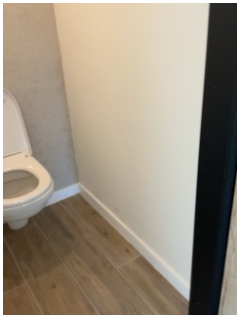
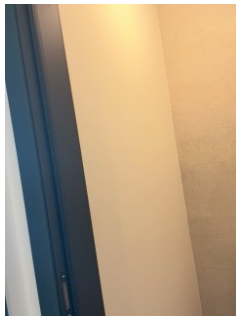
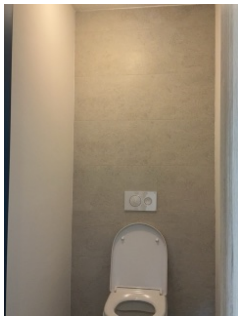
Datum 24/7/2025

Opmerkingen

Deur klemt, onmogelijk te sluiten



Muren	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Beplevistering	Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit
Muur - Gedeeltelijk betegeld - Hoogte (in cm)	plafond

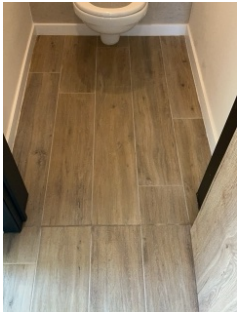


Plafond	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit

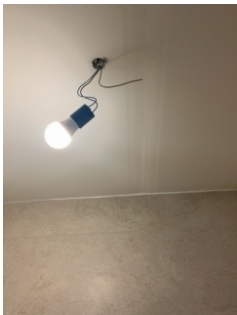


Vloer	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin

Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd



Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal		1
Positie		Muur
Type		Sokket met lamp
Werking gecontroleerd		Ja



Toilet	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type		Hangend
Materiaal		Keramisch
Kleur		Gebroken wit
Merk		Villeroy & Boch
Zitting - type		Slowclose
Zitting - kleur		Gebroken wit

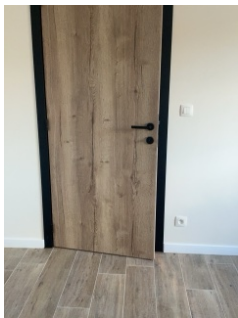
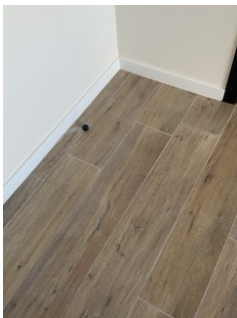


Ventilatie rooster		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plaats			Plafond
Kleur			Wit
Aantal			1
Materiaal			Aluminium



Kamer: Slaapkamer 1 voorgevel

Deur	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Deur - Structuur			Schilder deur
Deur - Kleur			Bruin
Deur - Type			Opendraaiend
Klink - Materiaal			Aluminium
Klink - Kleur			Zwart
Slot - Type			Met sleutel
Sleutel aanwezig			Ja
Deurstop - materiaal			Kunststof en metaal



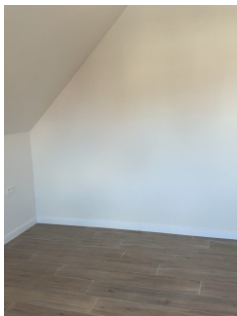
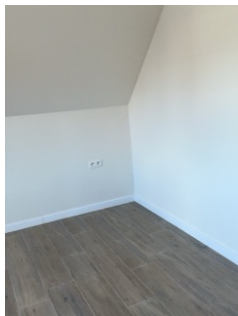
Vaststelling 1

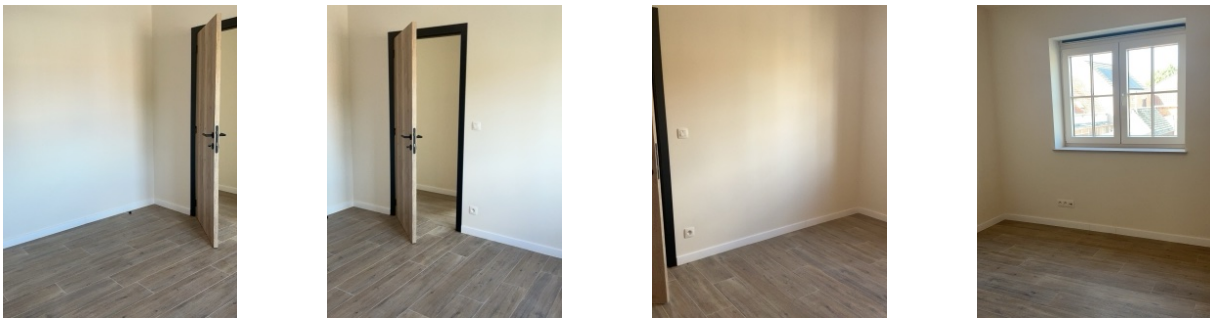
Datum	24/7/2025
Opmerkingen	Deur knelt, sluit moeilijk



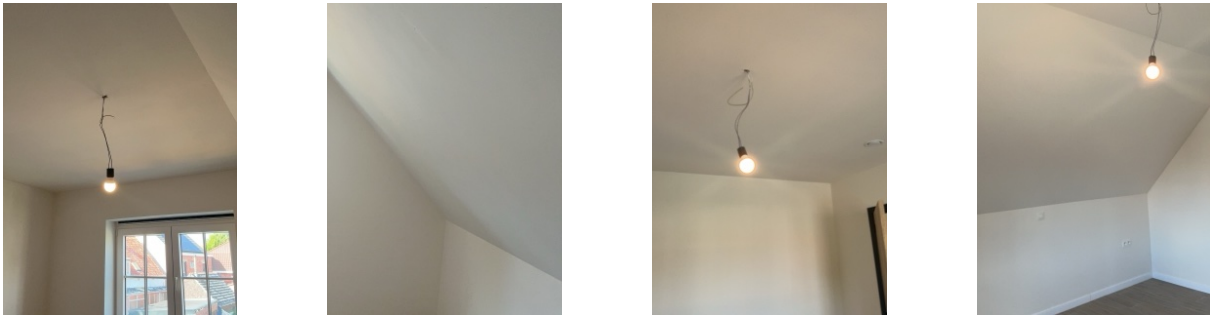
Muren Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Beplevistering	Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit





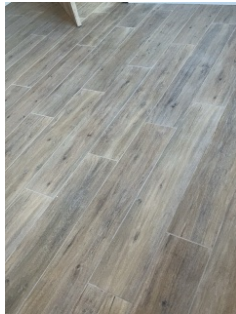
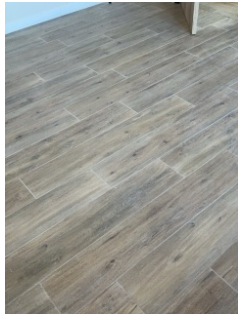
Plafond	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit



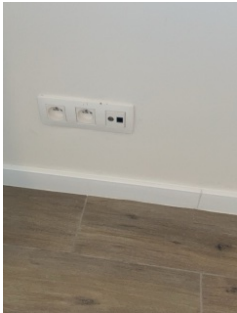
Raam	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Combinatie
Materiaal	Kunststof
Kleur	Zwart
Ventilatierooster	Ja
Beglazing	Dubbel
Klink - materiaal	Aluminium
Klink - kleur	Wit
Vensterbank - materiaal	Zandsteen



Vloer		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Vloer - materiaal	Keramische tegel	
Vloer - kleur	Bruin	
Vloer - plinten - materiaal	Hout	
Vloer - plinten - kleur	Wit	
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd	



Aansluitingen		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aansluitingen - TV	1	
Aansluitingen - UTP	1	
Aansluitingen - materiaal	Kunststof	
Aansluitingen - materiaal - kleur	Gebroken wit	
Aansluitingen - materiaal - merk	Niko	

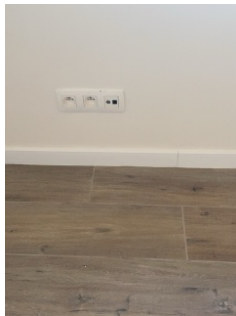
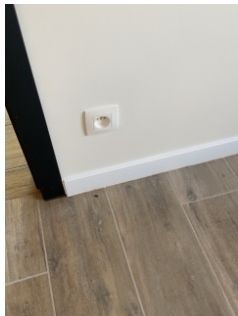
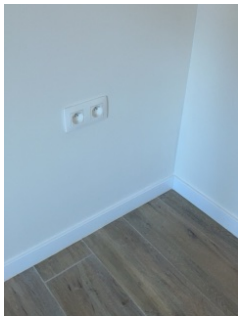
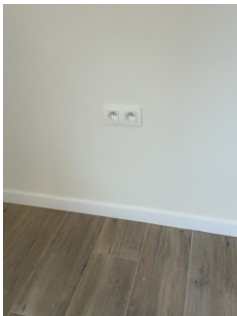


Schakelaars		Netheid: Proper Staat: Nieuw
-------------	--	--------------------------------

Aantal - meervoudig	1
Materiaal	Kunststof
Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



Stopcontacten	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - enkelvoudig	7	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Wit	
Merk	Niko	
Werking gecontroleerd	Ja	

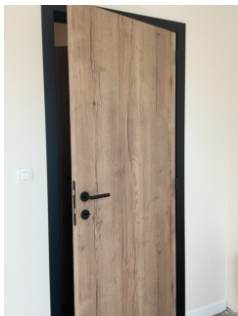


Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			1
Positie			Plafond
Type			Sokket met lamp
Werking gecontroleerd			Ja



Kamer: Slaapkamer 2 achtergevel, rechts van badkamer

Deur	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Deur - Structuur	Schilderdeur	
Deur - Kleur	Bruin	
Deur - Type	Opendraaiend	
Klink - Materiaal	Aluminium	
Klink - Kleur	Zwart	
Slot - Type	Met sleutel	
Sleutel aanwezig	Ja	



Vaststelling 1

Datum24/7/2025

Opmerkingen

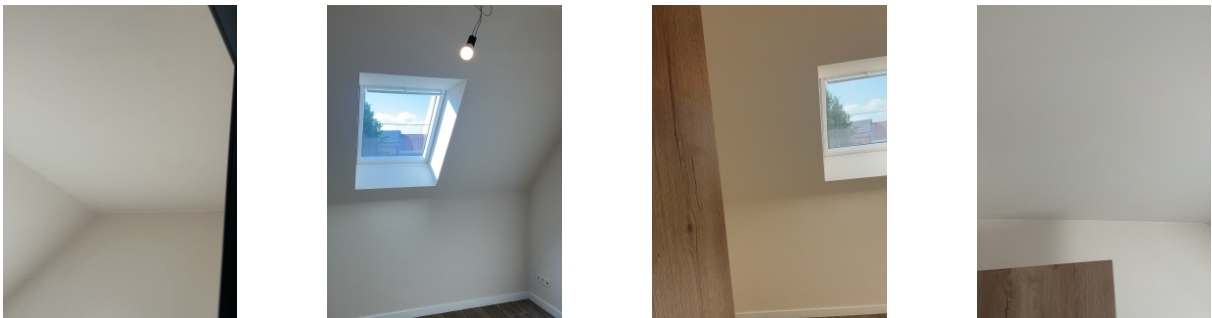
Deur knelt, sluit niet



Muren	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Beplevistering	Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit



Plafond	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit



Vloer Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd



Raam Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Velux
Materiaal	Hout
Kleur	Wit
Beglazing	Dubbel



Vaststelling 1

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	Lijmresten klink



Aansluitingen Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Aansluitingen - TV	1
Aansluitingen - UTP	1
Aansluitingen - materiaal	Kunststof
Aansluitingen - materiaal - kleur	Gebroken wit
Aansluitingen - materiaal - merk	Niko



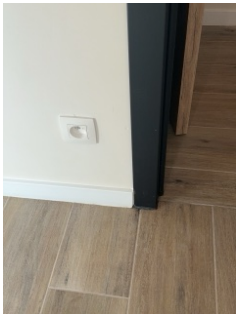
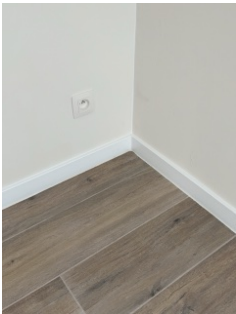
Schakelaars Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Aantal - meervoudig	1
Materiaal	Kunststof

Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



Stopcontacten	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig	4
Materiaal	Kunststof
Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja

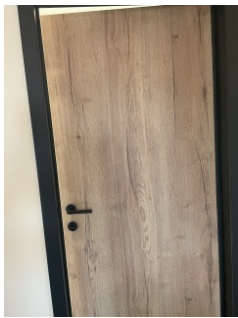
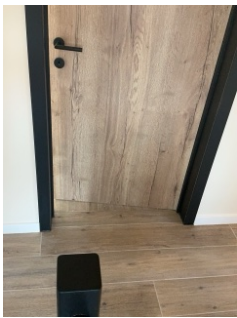


Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal	1
Positie	Plafond
Type	Sokket met lamp
Werking gecontroleerd	Ja

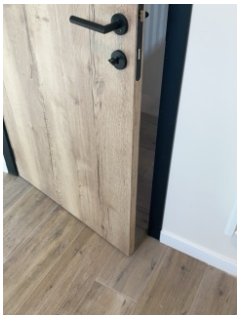


Kamer: Badkamer

Deur	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Deur - Structuur	Schilderdeur		
Deur - Kleur	Bruin		
Deur - Type	Opendraaiend		
Klink - Materiaal	Aluminium		
Klink - Kleur	Zwart		
Slot - Type	Met sleutel		
Sleutel aanwezig	Ja		



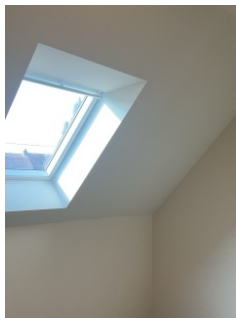
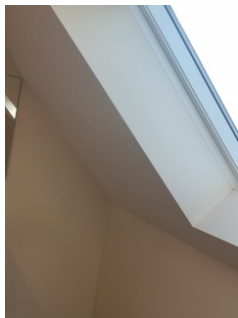
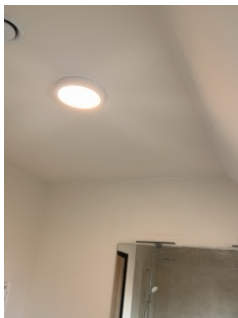
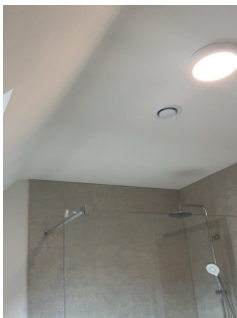
Vaststelling 1	
Datum	24/7/2025
Opmerkingen	
Deur knelt, sluit niet	



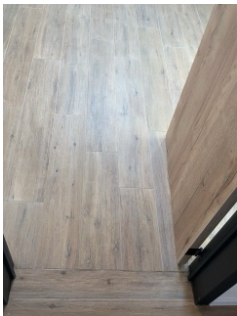
Muren	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Muur - Materiaal	Baksteen	
Muur - Beplevistering	Beplevisterd	
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd	
Muur - Kleur	Gebroken wit	



Plafond	Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plafond - type	Standaard	
Plafond - materiaal	Pleister	
Plafond - afwerking	Geschilderd	
Plafond - kleur	Gebroken wit	



Vloer Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd



Raam Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Type	Velux
Materiaal	Hout
Kleur	Wit
Beglazing	Dubbel



Verwarming Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Afscherming - kleur	Wit
Model	Bevestigd aan muur
Temperatuurregelaar - type	Thermostatisch
Type	Handdoekradiator

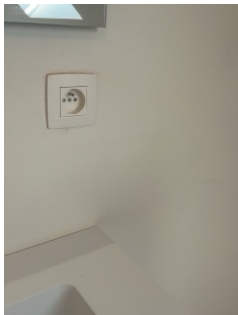
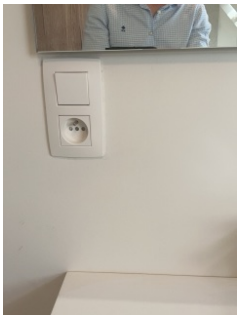


Schakelaars Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - enkelvoudig	1
Aantal - meervoudig	1
Materiaal	Kunststof
Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



Stopcontacten Netheid: Proper Staat: Nieuw	
---	--

Aantal - enkelvoudig	2
Materiaal	Kunststof
Kleur	Wit
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



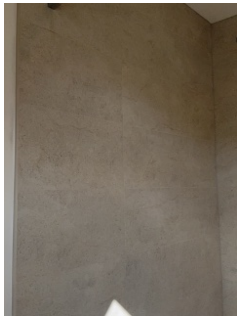
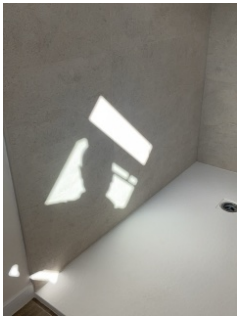
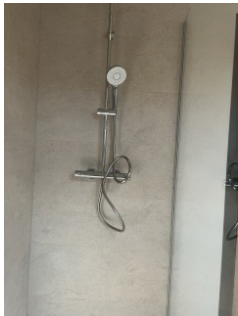
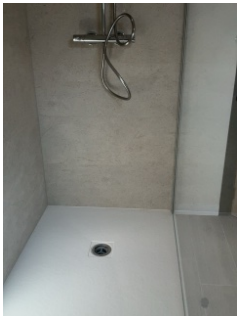
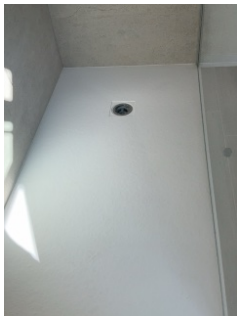
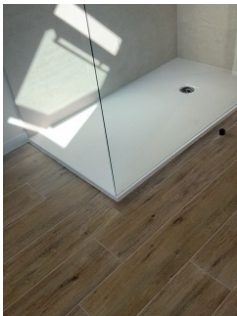
Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal	1
Positie	Plafond
Type	Armatuur
Werking gecontroleerd	Ja

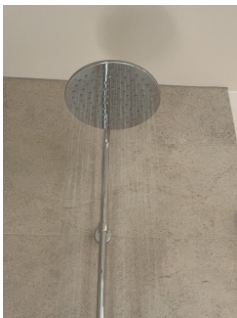


Badkamermeubel	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Meubel - type	Hangend
Meubel - model	Met lades
Meubel - materiaal	Gelamineerd
Meubel - kleur	Wit
Lades - aantal	4



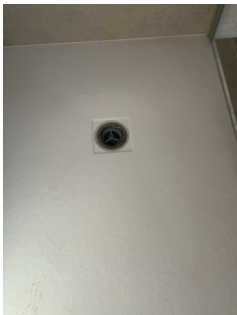
Douche	Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Inloopdouche
Bodem - Materiaal	Keramisch
Wanden - Materiaal	Keramische tegel
Kraanwerk - type	Thermostatische mengkraan
Kraanwerk - model	Opbouw
Kraanwerk - merk	Ideal Standard
Douchekop - type	Met regendouche en flexibel
Douche - bevestiging	Stang
Douche - afscherming	Vaste glazen wand
Stop - type	Ingebouwd





Vaststelling 1

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	Afdekplaat afvoer ontbreektb



Spiegel Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Vorm	Rechthoekig
Bevestiging	Met krammen
Verlichting	Ja
Verlichting - aantal	2
Verlichting - type	Armatuur



Ventilatierooster Netheid: Proper | Staat: Nieuw

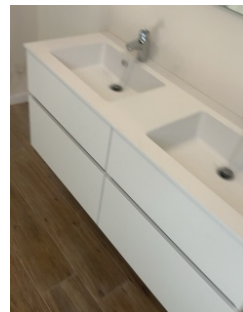
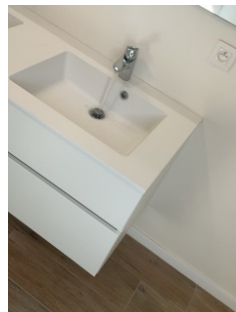
Plaats	Plafond
Kleur	Wit

Aantal	1
Materiaal	Aluminium



Wastafel Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Type	Dubbel
Model	Ingebouwd in meubel
Materiaal	Keramisch
Kleur	Wit
Kraanwerk - type	Eengreepsmengkraan
Kraanwerk - model	Opbouw
Kraanwerk - merk	Ideal Standard
Stop - type	Ingebouwd
Stop - aantal	2



Kamer: Slaapkamer 3 zij- achtergevel links van badkamer

Deur Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Deur - Structuur	Schilderdeur
Deur - Kleur	Bruin
Deur - Type	Opendraaiend
Klink - Materiaal	Aluminium
Klink - Kleur	Zwart
Slot - Type	Met sleutel
Sleutel aanwezig	Ja
Deurstop - materiaal	Kunststof en metaal



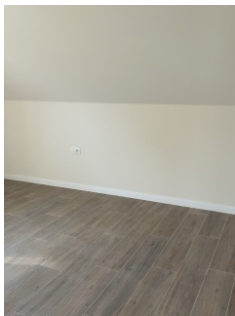
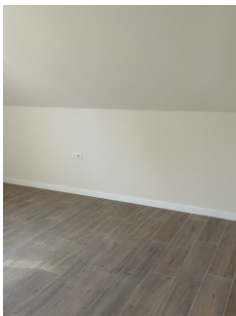
Vaststelling 1

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	Knelt bij sluiten



Muren Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Muur - Materiaal	Baksteen
Muur - Beplevistering	Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag	Geschilderd
Muur - Kleur	Gebroken wit



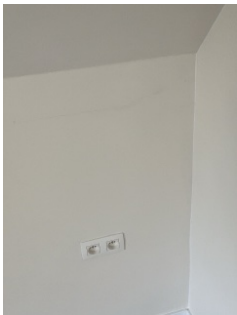


Vaststelling 1

Datum 24/7/2025

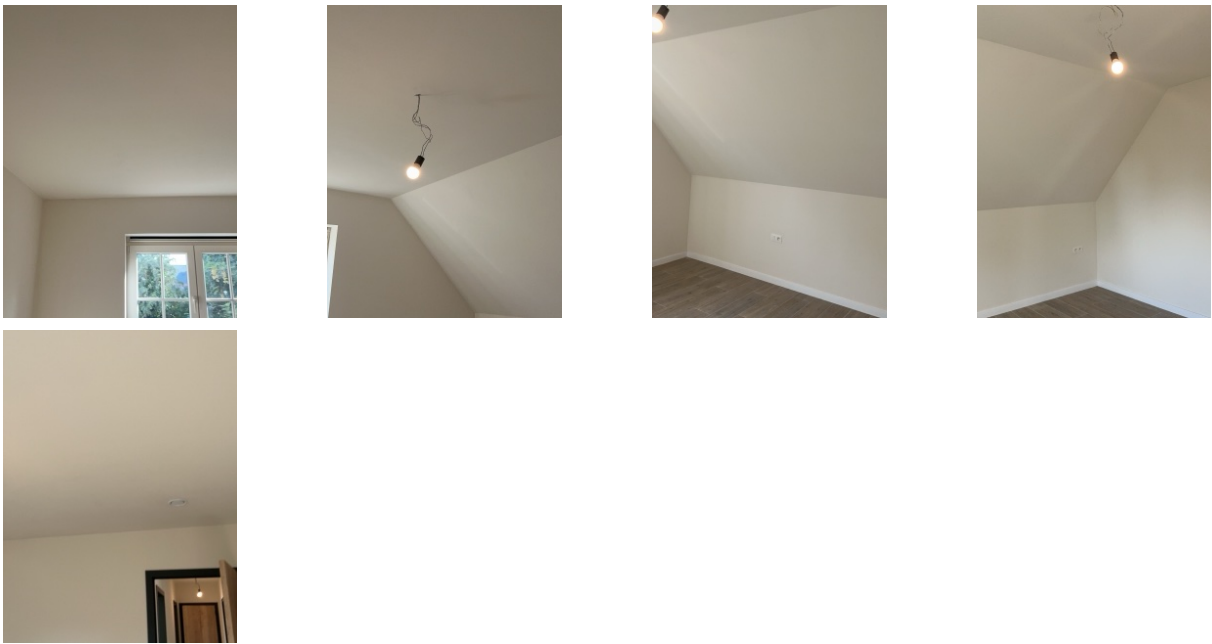
Opmerkingen

Horizontale barst opgevuld, rechts hoek onder hellend plafond achtergevel



Plafond Netheid: Proper | Staat: Nieuw

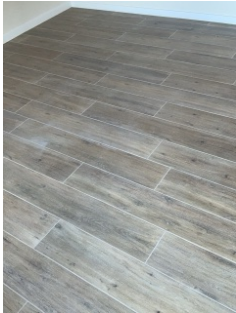
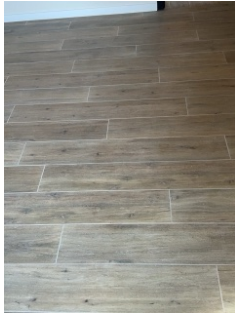
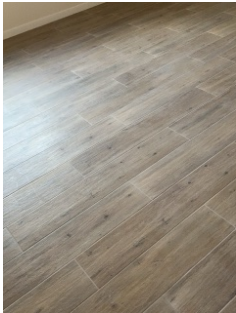
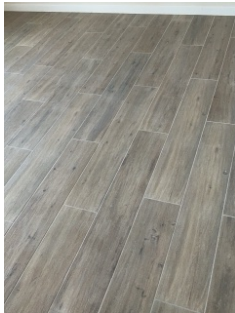
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit



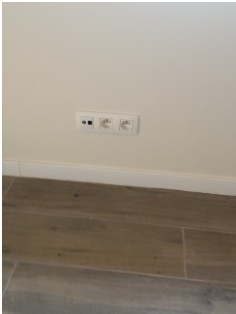
Raam		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Combinatie	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Zwart	
Ventilatierooster	Ja	
Beglazing	Dubbel	
Klink - materiaal	Aluminium	
Klink - kleur	Wit	
Vensterbank - materiaal	Zandsteen	



Vloer		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Vloer - materiaal	Keramische tegel	
Vloer - kleur	Bruin	
Vloer - plinten - materiaal	Hout	
Vloer - plinten - kleur	Wit	

Vloer - plinten - afwerking			Geschilderd
			
			

Aansluitingen		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aansluitingen - TV		1
Aansluitingen - UTP		1
Aansluitingen - materiaal		Kunststof
Aansluitingen - materiaal - kleur		Gebroken wit
Aansluitingen - materiaal - merk		Niko



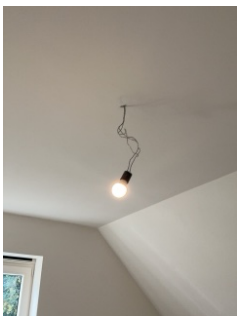
Schakelaars		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig		1
Aantal - meervoudig		1
Materiaal		Kunststof
Kleur		Wit
Merk		Niko
Werking gecontroleerd		Ja



Stopcontacten		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - enkelvoudig			6
Materiaal			Kunststof
Kleur			Wit
Merk			Niko
Werking gecontroleerd			Ja



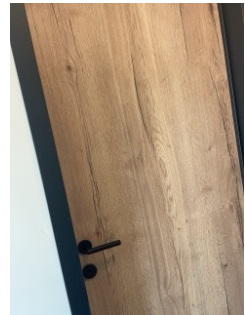
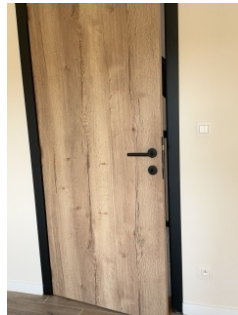
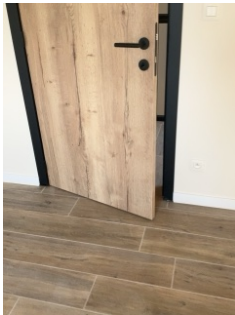
Verlichting		Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal			1
Positie			Plafond
Type			Sokket met lamp
Werking gecontroleerd			Ja



Kamer: Slaapkamer 4 voorgevel links

Deur	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
------	--------------------------------	--	--

Deur - Structuur	Schilderdeur
Deur - Kleur	Bruin
Deur - Type	Opendraaiend
Klink - Materiaal	Aluminium
Klink - Kleur	Zwart
Slot - Type	Met sleutel
Sleutel aanwezig	Ja
Deurstop - materiaal	Kunststof en metaal



Vaststelling 1

Datum

24/7/2025

Opmerkingen

Deur knelt bij sluiten



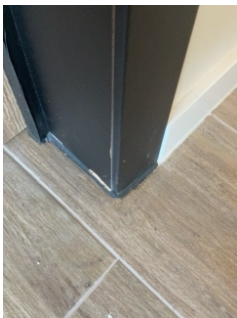
Vaststelling 2

Datum

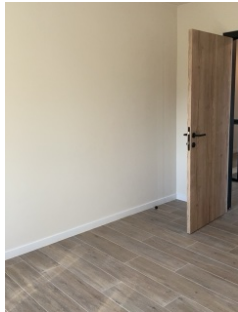
24/7/2025

Opmerkingen

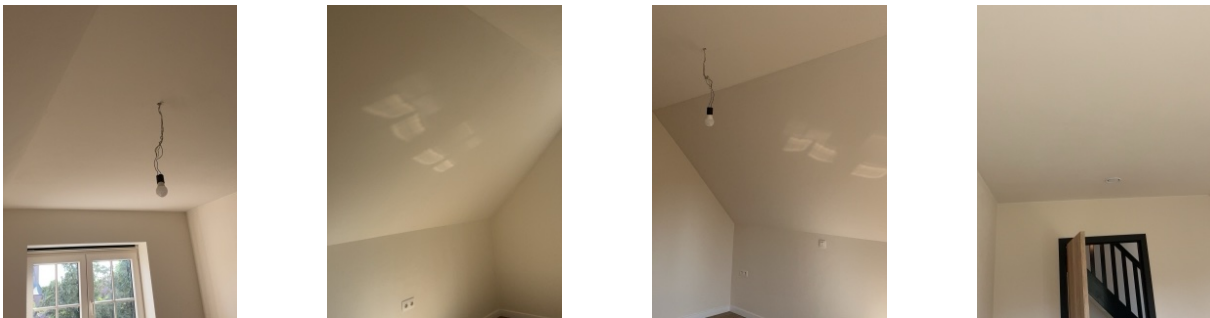
Verf beschadigd omlijsting rechtsonder buitenzijde



Muren		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Muur - Materiaal		Baksteen
Muur - Bepoistering		Bepoisterd
Muur - Afwerkingslaag		Geschilderd
Muur - Kleur		Gebroken wit



Plafond		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Plafond - type		Standaard
Plafond - materiaal		Pleister
Plafond - afwerking		Geschilderd
Plafond - kleur		Gebroken wit



Raam		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Combinatie	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Zwart	
Ventilatierooster	Ja	
Beglazing	Dubbel	
Klink - materiaal	Aluminium	
Klink - kleur	Wit	
Vensterbank - materiaal	Zandsteen	



Vaststelling 1	
Datum	24/7/2025
Opmerkingen	Witte afdruk vleugel links buitenzijde



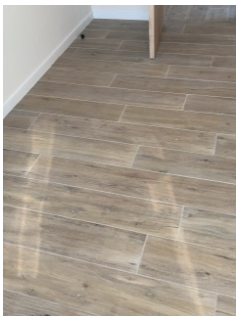
Vaststelling 2

Datum	24/7/2025
Opmerkingen	Afdruk venstertablet buitenzijde



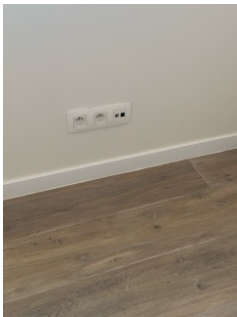
Vloer Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Vloer - materiaal	Keramische tegel
Vloer - kleur	Bruin
Vloer - plinten - materiaal	Hout
Vloer - plinten - kleur	Wit
Vloer - plinten - afwerking	Geschilderd

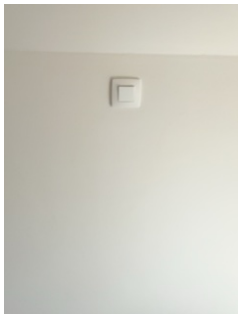




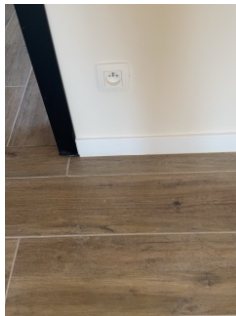
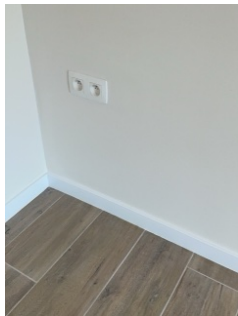
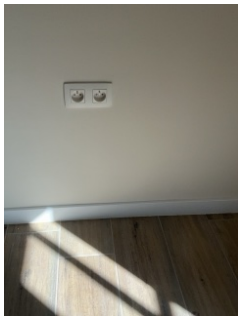
Aansluitingen		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aansluitingen - TV		1
Aansluitingen - UTP		1
Aansluitingen - materiaal		Kunststof
Aansluitingen - materiaal - kleur		Gebroken wit
Aansluitingen - materiaal - merk		Niko



Schakelaars		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig		1
Aantal - meervoudig		1
Materiaal		Kunststof
Kleur		Wit
Merk		Niko
Werking gecontroleerd		Ja



Stopcontacten		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal - enkelvoudig		7
Materiaal		Kunststof
Kleur		Wit
Merk		Niko
Werking gecontroleerd		Ja



Verlichting		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Aantal		1
Positie		Plafond
Type		Sokket met lamp
Werking gecontroleerd		Ja



Verdieping: Zolderverdieping

Kamer: Zolder

Muren		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Muur - Materiaal		Baksteen
Muur - Beplevistering		Beplevisterd
Muur - Afwerkingslaag		Geschilderd
Muur - Kleur		Gebroken wit



Plafond Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Plafond - type	Standaard
Plafond - materiaal	Pleister
Plafond - afwerking	Geschilderd
Plafond - kleur	Gebroken wit





Raam zijgevel rechts		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Draaikipraam	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Zwart	
Ventilatierooster	Ja	
Beglazing	Dubbel	
Klink - materiaal	Aluminium	
Klink - kleur	Wit	



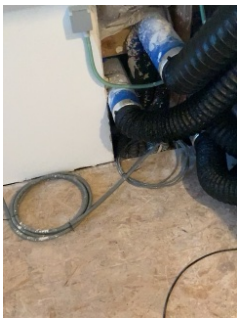
Raam 2 zijgevel links		Netheid: Proper Staat: Nieuw
Type	Draaikipraam	
Materiaal	Kunststof	
Kleur	Zwart	
Ventilatierooster	Ja	
Beglazing	Dubbel	
Klink - materiaal	Aluminium	
Klink - kleur	Wit	



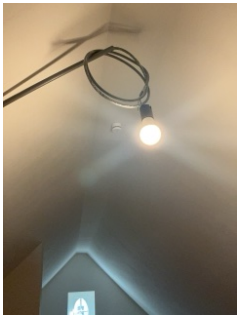
Vloer Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Vloer - materiaal	OSB



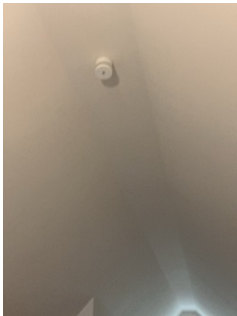
Stopcontacten Netheid: Proper Staat: Nieuw	
Aantal - enkelvoudig	1
Materiaal	Kunststof
Kleur	Grijs
Merk	Niko
Werking gecontroleerd	Ja



Verlichting	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			1
Positie			Plafond
Type			Sokket met lamp
Werking gecontroleerd			Ja



Rookmelder	Netheid: Proper Staat: Nieuw		
Aantal			1
Type			Batterijen
Soort			Optisch en/of thermisch
Werking gecontroleerd			Ja



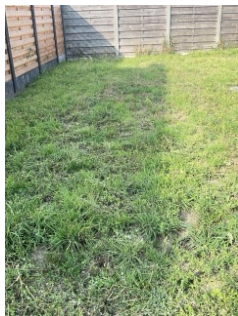
Exterieur

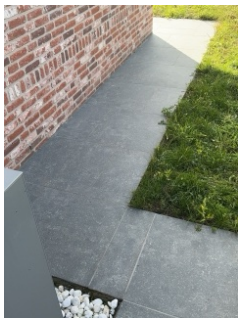
Hoofdgebouw

Brievenbus	
Vaststelling 1	
Datum	24/7/2025
Opmerkingen	
Niet aanwezig	



Tuinaanleg	Netheid: Proper Staat: Matig
Omheining - type	Hout
Tuinpad	Ja





Vaststelling 1

Datum24/7/2025

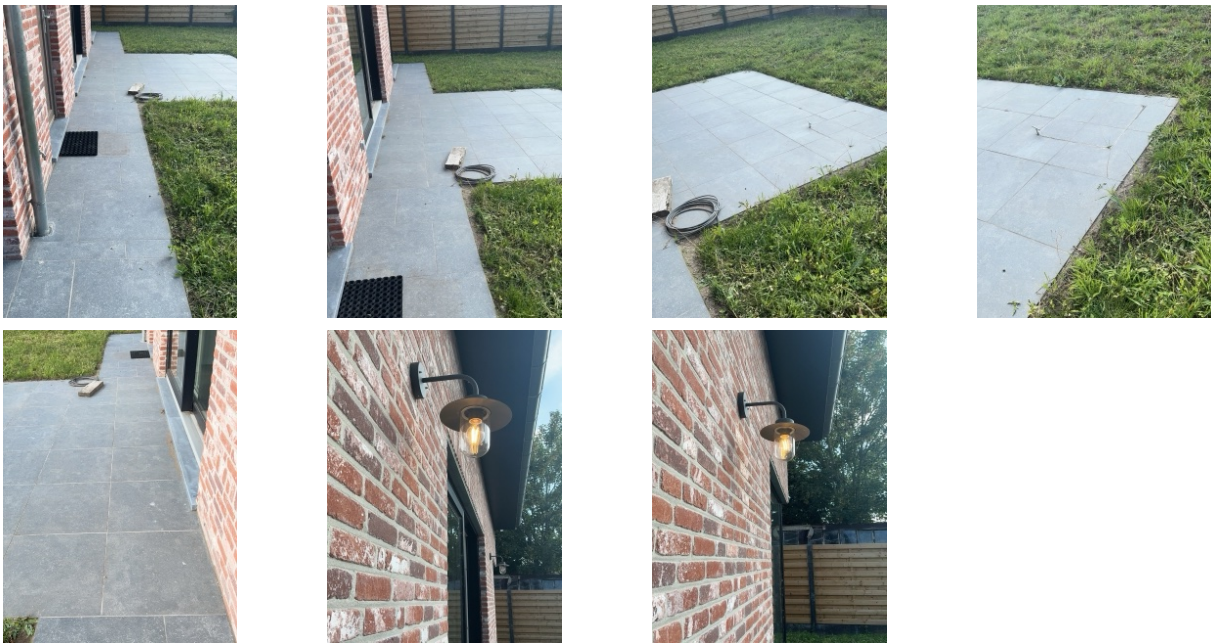
Opmerkingen

Onkruidgroei gazon



TerrasNetheid: Proper | Staat: Nieuw

Verharding - materiaal	Keramische tegel
Verharding - kleur	Grijs
Stopcontacten	1
Kraanwerk	Opbouw
Buitenverlichting	Armatuur
Buitenverlichting - aantal	1



Gevel - muren

Materiaal

Baksteen





Oprit Netheid: Proper | Staat: Nieuw

Verharding

Kassei



Oprit 2 Netheid: Proper | Staat: Nieuw

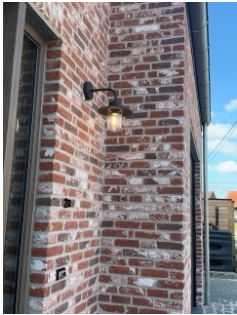
Verharding

Betonklinker



Buitenverlichting voorgevel

Aantal	1
Type	Armatuur
Werking gecontroleerd	Ja



Overeenkomst & handtekening

De partijen gaan ermee akkoord dat:

- deze plaatsbeschrijving een gedetailleerde inventaris bevat van alle ruimtes en elementen van het verhuurde goed, van alles wat zich in deze ruimtes bevindt toebehorend aan de verhuurder en van de juiste staat ervan.
- deze plaatsbeschrijving volledig op tegenspraak, voldoende gedocumenteerd, gedetailleerd en zonder enige bijkomende voorwaarden, buiten deze erin vermeld, werd opgesteld.
- alle beschreven afstanden, hoeken, afmetingen en dimensioneringen op het terrein naar best vermogen ingeschat werden.
- het opstellen van bovenstaande vaststellingen en opmerkingen is gebeurd in alle ~~als~~ oprechtheid en onpartijdigheid, neutraal en waarheidsgetrouw, onder voorbehoud van alle rechten en zonder enige nadelige erkenning van de uitvoerder.
- de uitvoerder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor zowel gekende als ongekende gebreken, noch verborgen gebreken.
- de intredende huurder gaat ermee akkoord dat kosten voor de eventuele overname van goederen van de uittredende huurder voor zijn rekening zijn.

Tenzij anders overeengekomen dienen bij het einde van de huurovereenkomst de goederen die eigendom zijn van de huurder op zijn kosten en risico verwijderd te worden.

- Verklaren zich akkoord met de algemene voorwaarden van toepassing op alle door CheckUp VOF geleverde diensten en producten.

Eigenaar

Intredende huurder

Intredende huurder

Uitvoerder
CheckUp VOF